

2026 年 9 月 14 日

お客さま 各位

株式会社 北海道銀行

変動金利型ローン商品の基準金利改定について

日頃より、北海道銀行をご利用いただきまして、誠にありがとうございます。

このたび当行では、本年 8 月 3 日より短期プライムレートの引き上げを実施したことなどをふまえ、2026 年 10 月 1 日（木）より、変動金利型ローン商品の基準金利引き上げを決定しましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 基準金利の改定内容

基準金利種類	現行	改定後	改定幅
住宅ローン基準金利 （変動金利型）	3.575%	<u>3.825%</u>	+0.250%
新住宅ローン基準金利 （変動金利型）	3.325%	<u>3.575%</u>	+0.250%

2. 基準金利種類ごとの主な対象商品

基準金利種類	主な対象商品
住宅ローン基準金利 （変動金利型）	・ 住宅ローン（2013 年 4 月 14 日以前のお借入日が対象） ・ マイカーローン ・ 教育ローン（証書貸付型・カード型） ・ リフォームローン ・ ライフローン ・ フリーローン（グレードアップ型）
新住宅ローン基準金利 （変動金利型）	・ 住宅ローン（2013 年 4 月 15 日以降のお借入日が対象）

※その他の商品につきましては、ご契約時の取引規定などをご確認ください。

3. 改定後の金利適用開始日

2026 年 12 月の約定返済日の翌日以降、改定後の金利が適用となります。

※契約内容によっては、上記の適用開始日が異なる場合がございます。

※教育ローン（カード型）でカードローン利用期間中の場合、原則、2026 年 10 月の約定返済分のお引き落とし後に、改定後の金利が適用となります。

以上

＜本件に関するお問い合わせ先＞

お取引のある本支店、または、最寄りの[ローンプラザ](#)まで